



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

31.05.2024

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/24-1346

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000010695**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 31.05.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, с Буняково, ул Полевая, Российская Федерация, городской округ Домодедово.

Площадь, кв. м: 955

Кадастровый номер: 50:28:0080208:1975

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 705 483,33 руб. (Семьсот пять тысяч четыреста восемьдесят три руб. 33 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 21 164,49 руб. (Двадцать одна тысяча сто шестьдесят четыре руб. 49 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 705 483,33 руб. (Семьсот пять тысяч четыреста восемьдесят три руб. 33 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 7 заявок:

| № п/п | Заявитель (номер заявки*) | Дата подачи заявки | Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме | Задаток (705 483,33 руб.) |
|-------|---------------------------|--------------------|---|---------------------------|
| 1 | 472942 | 22.05.2024 | соответствует | поступил |
| 2 | 474504 | 24.05.2024 | соответствует | поступил |
| 3 | 476135 | 27.05.2024 | соответствует | поступил |
| 4 | 476424 | 28.05.2024 | соответствует | поступил |
| 5 | 476554 | 28.05.2024 | соответствует | поступил |
| 6 | 477083 | 29.05.2024 | соответствует | поступил |
| 7 | 477158 | 29.05.2024 | соответствует | поступил |

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

| № п/п | Заявитель (номер заявки*) | Решение Аукционной комиссии | Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме |
|-------|---------------------------|---|---|
| 1 | 472942 | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 2 | 474504 | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 3 | 476135 | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 4 | 476424 | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 5 | 476554 | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

| № п/п | Заявитель (номер заявки *) | Решение Аукционной комиссии | Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме |
|-------|----------------------------|---|---|
| 6 | 477083 | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 7 | 477158 | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки